

DOKUMENTACE pro PROVÁDĚNÍ STAVBY

**SPLAŠKOVÁ a DEŠŤOVÁ KANALIZACE  
VARNSDORF, HRÁDEK, ulice PETRA BEZRUČE**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**Investor :** Město Varnsdorf, Náměstí E. Beneše č.p. 470, PSČ 407 47 Varnsdorf

**Místo stavby :** Varnsdorf

**Projektant :** Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o.

Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01

Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139

IČO 254 92 845



**PARÉ č.**

**Nový Bor, březen 2019**

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) název stavby :** Splašková a dešťová kanalizace, Varnsdorf, Hrádek, ulice Petra Bezruče
- b) místo stavby :** město Varnsdorf, k.ú. Varnsdorf p.č. 7721/1, 7706
- c) předmět projektové dokumentace :** splašková a dešťová kanalizace

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- a)** jméno příjmení a místo trvalého pobytu - stavebník není fyzická osoba
- b)** jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání - stavebník není fyzická osoba podnikající
- c) obchodní firma, název, IČ, adresa sídla stavebníka**  
Město Varnsdorf, Náměstí E. Beneše č.p. 470, PSČ 407 47 Varnsdorf  
IČO 002 61 718

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání, IČ, adresa sídla**  
**Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o.**  
Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01, IČ 254 92 845  
Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139 s oborem autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta**  
**Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o.**  
Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01, IČ 254 92 845  
Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139 s oborem autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace**  
Na projektové dokumentaci vodohospodářských objektů se nepodílejí jiní projektanti.

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- vodohospodářská mapa 1 : 50 000 - polohopis a výškopis
- národohospodářská mapa 1 : 5 000 - polohopis a výškopis
- digitální katastrální mapa 1 : 250 - polohopis
- informace z katastru nemovitostí pro dotčené parcely podle podkladů Katastrálního úřadu
- zaměření staveniště 1 : 250, polohopis a výškopis
- místní prohlídka stavby a prohlídka stávajících objektů a doměření nového RD
- geodetické zaměření dokončené části a šachet splaškové a dešťové kanalizace
- typové podklady uložení potrubí PVC typ QUANTUM, KTH a kanalizačních šachet, atd.
- celková prohlídka staveniště a stávajících inženýrských sítí na místě
- zákresy všech podzemních vedení na staveništi od jednotlivých správců
- projektová dokumentace pro vydání SP pro lokalitu Hrádek, Varnsdorf z roku 2004
- objednávka prací pro zhotovitele od investora stavby Města Varnsdorf
- příslušné ČSN, předpisy a vyhlášky

## **A.3 Údaje o území**

### **a) rozsah řešeného území**

Staveniště navržené stavby splaškové a dešťové kanalizace je situováno v krajní části zástavby města Varnsdorf v místní komunikaci Petra Bezruče v bezprostřední blízkosti státní hranice s Německem. Celková délka stavby IO 01 - splašková stoka „A5“ je z potrubí KTH 250 mm - 112,5 m a z potrubí přípojek KTH 150 mm - 8 m. Celková délka stavby IO 02 - dešťová stoka „D4“ je z potrubí PVC 250 mm - 112 m a z potrubí přípojek PVC 160 mm - 10 m. Stavba splaškové a dešťové kanalizace v místní komunikaci Petra Bezruče s povrchem asfaltobetonovým začíná u objektu č.p. 207 a končí u vjezdu k objektu č.p. 2486.

#### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace v k.ú. Varnsdorf podle informací projektanta nezasáhne do žádného pásma HO vodního zdroje. Stavba se nenachází v chráněném území a je situována v intravilánu města Varnsdorf, kde je stavba splaškové a dešťové kanalizace v souladu s územním plánem a je potřebná. Stavba IO 01 - splašková stoka „A5“ a stavba IO 02 - dešťová stoka „D4“ se nachází mimo chráněné objekty a stromy. Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně a není umístěna v aktivní zátopové zóně. Stavba je umístěna v povodí vodoteče Mandava číslo 2-04-08-005. Stavba splaškové a dešťové kanalizace si nevyžádá trvalý zábor využívané zemědělské ani lesní půdy, protože se jedná o liniové vedení kanalizace bez potřeby vynětí.

#### **c) údaje o odtokových poměrech**

Staveniště splaškové a dešťové kanalizace je zpevněné a mírně svažité. Povrchové vody ze staveniště se vsakují do terénu. Případná budoucí výstavba RD na volných plochách v ulici Petra Bezruče změní odtokové poměry a odtokové koeficienty v místě, ale toto bude řešeno až s vlastními domky. Nyní je řešený objekt IO 02 - dešťová stoka „D4“ pro stávající objekty trvalého bydlení. Dešťová kanalizace odvede povrchové dešťové vody z řešeného území a ploch okolo jednotlivých RD do recipientu Mandava. Splašková kanalizace v souběhu současně odvede splaškové vody k likvidaci na ČOV Varnsdorf.

Plocha stávající veřejné místní komunikace a chodníku a vjezdů je cca 550 m<sup>2</sup>. V současné době jsou dále v místě plochy zelené a travnaté s odtokovým koeficientem = 0,1 a cílově mohou být zpevněné s odtokovým koeficientem 0,9 a to v rozsahu do 20 %.

Odtok = plocha p x intenzita srážky i x odtokový koeficient

kde p = celková odvodňovaná plocha = 550 m<sup>2</sup> = 0,055 ha

kde i = intenzita srážky trvání 10 minut, periodicita n = 0,2 a to 235 l/s/ha podle nejbližší vhodné meteorologické stanice Mimoň

Odtok stávající = 0,055 x 235 x 0,9 = 11,63 l/s

Odtok teoretické navýšení s RD = 0,15 x 235 x 0,9 + 0,85 x 235 x 0,1 = 51,7 l/s

Navýšení odtoku ( resp. průtoku ) při stavbě RD bude 51,7 - 11,63 = 40,07 l/s

S ohledem na velikost povodí bude jako účinná na tvorbě průtoku celá plocha a tedy odtok = průtok. Navržené potrubí je s rezervou, protože je počítáno s kontrakcí na vtoku a jsou také srážky vyšší periodicity. Dešťová kanalizace je kapacitní pro celé povodí i s výhledem RD.

#### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace je v souladu s územním plánem města Varnsdorf. Stavba IO 01 - splašková stoka „A5“ navazuje na stávající splaškovou kanalizaci KTH 300 mm odvádějící splaškové vody na ČOV Varnsdorf a stavba IO 02 - dešťová stoka „D4“ navazuje na stávající dešťovou kanalizaci KTH 300 mm odvádějící dešťové vody do vodoteče Mandava.

#### **e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou, územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhod-**

**nutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Územní rozhodnutí pro stavbu splaškové a dešťové kanalizace bylo vydáno stavebním úřadem při MěÚ Varnsdorf a stavební povolení bylo vydáno vodoprávním úřadem při MěÚ MěÚ Varnsdorf. Jedná se pouze o aktualizaci projektové dokumentace v čase.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace dodržuje obecné požadavky na využití území v souladu s platnou legislativou.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Z hlediska přípravy DPS nebyly předem stanoveny žádné požadavky dotčených orgánů. Stavba plní požadavky dotčených orgánů ze stovek jiných obdobných staveb.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace ve městě Varnsdorf nemá žádnou podmiňující investici a není časově vázána na jinou stavbu.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace bude realizována na níže uvedených pozemcích v katastrálním území Varnsdorf. Dotčené parcely stavbou splaškové a dešťové kanalizace budou k povolení stavby doloženy snímky pozemkové mapy a informacemi o dotčených parcelách z KN :

- **p.č. 7721/1** - trvalý travní porost, vlastník Město Varnsdorf, Náměstí E. Beneše č.p. 470, PSČ 407 47 Varnsdorf
- **p.č. 7706** - ostatní plocha, vlastník Město Varnsdorf, Náměstí E. Beneše č.p. 470, PSČ 407 47 Varnsdorf

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace je novostavba.

**b) účel užívání stavby**

Po dokončení stavby IO 01 - splašková stoka „A5“ a napojení na kanalizační šachtu Š7 na trase stávající kanalizace KTH 300 mm budou splaškové vody ze stávajících RD odváděny novou oddílnou kanalizací na ČOV Varnsdorf k likvidaci v souladu s ČSN. Po dokončení stavby IO 02 - dešťová stoka „D4“ a napojení na kanalizační šachtu ŠD7 na trase stávající dešťové kanalizace KTH 300 mm budou dešťové vody z komunikace a stávajících RD odváděny oddílnou kanalizací do vod povrchových a to do vodoteče Mandava v souladu s ČSN.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace je trvalá.

#### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace není kulturní památkou a bude bez zvláštního zřetele. Všechny činnosti v ochranném pásmu stavby kanalizace musí splňovat podmínky dané zákonem o vodách č. 254/2001 Sb. v platném znění.

#### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace je řešena podle obvyklých požadavků. Stavba je pod terénem a nemá nároky na bezbariérové řešení.

#### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Z hlediska přípravy DPS stavby splaškové a dešťové kanalizace nebyly předem stanoveny žádné požadavky dotčených orgánů a pro stavbu nejsou požadavky z jiných právních předpisů. Případné požadavky ze stavebního řešení budou do dokumentace zapracovány formou dodatku k DPS. Projektová dokumentace pro provádění stavby plní podmínky vydaného pravomocného stavebního povolení, které je pro rozestavěnou stavbu platné.

#### **g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Stavba splaškové a dešťové kanalizace si nevyžádá žádné výjimky ani úlevová řešení stejně jako území, ve kterém je řešena.

#### **h) navrhované kapacity stavby**

##### **IO 01 – splašková stoka „A5“**

- potrubí kanalizační hrdlové kameninové KTH 250 mm, 112,5 m  
( potrubí oboustranně glazované, FN 40, třídy 160, spoj C )
- potrubí kanalizační hrdlové kameninové KTH 150 mm, 8 m  
( potrubí oboustranně glazované, FN 34, třídy 34, spoj F )
- betonová kanalizační šachta montovaná s LT poklopem, 4 ks
- revizní plastová kanalizační šachta průměr 600 mm, 2 ks
- zkouška vodotěsnosti stokových úseků kanalizace, 4 ks
- počet nově napojených nemovitostí RD, 2 ks

##### **IO 02 – dešťová stoka „D4“**

- potrubí kanalizační plastové hrdlové PVC 250 mm, 112 m  
( potrubí typ QUANTUM, spoj pryžový, 250x8,2 mm, SN12 )
- potrubí přípojek kanalizační plastové PVC 160 mm, 10 m  
( potrubí typ QUANTUM, spoj pryžový, 160x5,5 mm, SN12 )
- betonová kanalizační šachta montovaná s LT poklopem, 4 ks
- uliční dešťová vpust' betonová montovaná s LT mříží, 4 ks
- betonová monolitická horská vpust' s dlážděným nátokem, 1 ks
- zkouška vodotěsnosti stokových úseků kanalizace, 4 ks

#### **i) základní bilance stavby**

U stavby gravitační splaškové a dešťové kanalizace ve smyslu vyjmenovaných bilancí v této kapitole není co bilancovat.

#### **j) základní předpoklady výstavby**



Termín výstavby splaškové a dešťové kanalizace: rok 2019 - 2020 v návaznosti na výběr zhotovitele a financování investora. Stavba splaškové a dešťové kanalizace je členěna na inženýrské objekty IO 01 - splašková stoka „A5“ a IO 02 - dešťová stoka „D4“.

#### **k) orientační náklady stavby**

Položkový rozpočet pro stavbu oddílné splaškové a dešťové kanalizace v dané části ulice Petra Bezruče ve Varnsdorfu byl vypracován jako samostatná příloha DPS. Cena stavby má orientační statistické náklady cca 2 miliony Kč bez DPH. Skutečnou cenou stavby bude nabídka vybraného dodavatele, kterou bude investor akceptovat a za kterou se celá stavba vodo-  
dohospodářských objektů bude realizovat.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Navržená stavba splaškové a dešťové kanalizace je řešena jako dva inženýrské objekty IO 01 - splašková stoka „A5“ a IO 02 - dešťová stoka „D4“ bez dalšího členění, bez technických a technologických zařízení.

Vypracoval : Ing. Josef Folbrecht  
Nový Bor, březen 2019

